



# 4D10 Villa Duplex Individuelle

46 607 436 FCFA

## Description

Villa Duplex Individuelle 4 Pièces – Vue Mer | Cité ORI MIDJ Très bien située au sein de la prestigieuse Cité ORI MIDJ, cette charmante villa duplex individuelle vous offre un cadre de vie unique, alliant confort moderne, intimité et sérénité. Un véritable privilège au quotidien Profitez d’une vue imprenable sur la mer, idéale pour vous ressourcer chaque jour dans un environnement paisible et balnéaire. Ici, chaque lever et coucher de soleil devient une expérience. Villa individuelle – plus d’intimité et d’indépendance 4 pièces spacieuses et lumineuses Architecture moderne et finitions soignées Environnement calme et sécurisé Un emplacement stratégique Située à Abreby – Route de Jacquerville Accès facile par la Y4 Environ 1h à 1h30 depuis Cocody À quelques mètres seulement de la mer Des modalités d’acquisition flexibles En fonds propres : 50 % d’apport, Solde payable sur 12 mois En crédit bancaire : 20 % d’apport, Solde financé par la banque Livraison clé en main Actuellement en phase de gros œuvre, la villa sera livrée entièrement achevée, prête à être habitée. Offrez-vous bien plus qu’une maison : un style de vie en bord de mer et un investissement à forte valeur patrimoniale. Contactez-nous dès maintenant pour plus d’informations ou pour planifier une visite.

## Informations

|                       |                                |               |                      |
|-----------------------|--------------------------------|---------------|----------------------|
| Superficie            | 200 m²                         |               |                      |
| Propriété             | 4D10 Villa Duplex Individuelle | Emplacement   |                      |
| Type de biens         | Villa                          |               |                      |
| Nombre de niveau      | N/A                            | Type immeuble | Immeuble commerciale |
| Nombre de pièces      | 4                              | Chambres      | 3                    |
| Salles d'eau          | 3                              | Salons        | 1                    |
| Aménagement intérieur | Equipements extérieur          |               |                      |
| Garages               | Année de construction          |               |                      |
| État général          | Raison de la vente             |               |                      |

## Informations Financières

|      |                 |
|------|-----------------|
| Prix | 46 607 436 FCFA |
|------|-----------------|

## Documents liés à l'actif

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Titre de propriété    |     |
| Extrait Topographique | Non |